



绿建报

Green building newspaper

主办单位：深圳市绿色建筑协会

总编辑：叶青 主编：王向昱 责任编辑：高洁丹 记者、美术编辑：彭舜 高洁丹

(内部资料 · 免费交流)



金鸡报捷歌华年，锦犬送春展鸿图。值此新春佳节到来之际，深圳市绿色建筑协会秘书处全体工作人员祝您新春快乐，阖家幸福！愿戊戌年绿建事业旺上加旺，与您携手共谱行业发展新篇章！

绿建热点

“绿色税制”引导生态文明建设

作为我国第一部专门体现“绿色税制”、推进生态文明建设的单行税法，《环境保护税法》于2018年1月1日起正式施行。

环境保护税并非凭空新增的税种，而是在“费改税”原则下，由新的环境保护税替代原来的排污费。为实现收费与征税制度的平稳转换，基于“税负平移”原则，在计税依据、税额标准等方面，环境保护税与原有的排污费都实现了“平转”，仅增加了一档减税优惠。2016年7月1日起，我国在河北省开展水资源税改革试点，采取的基本原则是税费平移，在试点期间将水资源税收入全部留归地方。从2017年12月1日起，将试点范围扩大到北京、天津、山西、山东等九个省市。（来源：中国经济网）

罗湖在深圳率先推出建筑物景观改造补贴新政

根据该《办法》，纳入改造项目的住宅、工商业建筑物，将按照先建后补的原则，由区政府按建筑外立面改造面积每平方米综合造价的4%比例予以补贴。不过要注意的是，每平方米综合造价上限为450元，以工程结算审核为准，低于上限价的按实计取；原则上区政府在每个项目的补助上限为500万元，其余建设资金由业主自行承担。这也就是说，政府最高可补贴500万元。区城管局有关负责人表示，罗湖出台该《办法》，其实是为了支持、鼓励社会和企业参与建筑物外立面景观改造项目。（来源：人民网）

高层建筑——我国将推消防安全经理人或楼长制

中共中央办公厅、国务院办公厅近日印发《关于推进城市安全发展的意见》，要求促进建立以安全生产为基础的综合性、全方位、系统化的城市安全发展体系，全面提高城市安全保障水平。

据国家安全生产监督管理总局有关负责人介绍，根据意见，到2020年，将建成一批与全面建成小康社会目标相适应的安全发展示范城市；到2035年，将建成与基本实现社会主义现代化相适应的安全发展城市；持续推进形成系统性、现代化的城市安全保障体系，加快建成以中心城区为基础，带动周边、辐射县乡、惠及民生的安全发展型城市。同时要严密细致制定城市经济社会发展总体规划等专项规划。（来源：新华社）

湖南绿色建筑面积达3811万平方米

在长沙召开的第七届夏热冬冷地区绿色建筑联盟大会获悉，截至目前湖南省取得绿色建筑标识总数量为349个，累计实施绿色建筑面积3811万平方米，长沙、株洲、湘潭、常德、岳阳、娄底等地相继出台了绿色建筑实施方案。我国自2008年开始推广绿色建筑，按照不同得分，绿色建筑等级从低到高分为一星、二星、三星。住建部今年3月发布《建筑节能与绿色建筑发展“十三五”规划》指出，到2020年，城镇新建建筑中绿色建筑面积比重超过50%，绿色建材应用比重超40%。（来源：湖南日报）

装配式建筑评价标准2月起实施装配率不得低于50%

住房城乡建设部日前印发通知，批准《装配式建筑评价标准》（以下简称《装配式标准》）为国家标准，自2018年2月1日起实施。原国家标准《工业化建筑评价标准》同时废止。

《装配式标准》与2017年6月1日起实施的、由住房城乡建设部组织编制的《装配式混凝土建筑技术标准》、《装配式钢结构建筑技术标准》、《装配式木结构建筑技术标准》3个标准必将有效发挥引领作用，推动我国装配式建筑健康快速发展。

《装配式标准》主要包括总则、术语、基本规定、装配率计算、评价等级划分5部分内容，适用于评价民用建筑的装配化程度。（来源：住建部网站）

重庆：95座公共建筑完成节能改造

重庆市城乡建委1月3日发布消息称，全市已于去年12月完成第二批国家公共建筑节能改造重点城市建设任务，提前一年完成任务。本次重庆共改造包括医院、商场、酒店、学校和政府机关办公建筑等五大类共95座公共建筑，改造面积达到387万平方米，95%以上的改造项目采用了合同能源管理模式。重庆从2016年起实施五大类共95座公共建筑节能改造示范项目，这些项目已改造完成，预计每年将节电1.5亿度、节约标煤6万吨、减排二氧化碳15万吨、节约能源费用1.2亿元。（来源：重庆日报）

汇聚绿建时讯
传播绿建知识
感悟绿建理念
共创绿建未来



绿协动态

LV XIE DEVELOPMENT

协会荣获“2017年度创新组织”称号

2018年1月10日晚，主题为“新时代·新使命·新作为”的第二届深圳社会组织年度盛典在深圳保利剧院举行，现场揭晓了“第二届深圳社会组织风云榜”，深圳市绿色建筑协会荣获“2017年度创新组织”称号。

本次盛典由深圳市民政局、市社会组织管理局指导，深圳市社会组织总会主

办。市人大常委会副主任高振怀、市政府副市长黄敏、市政协副主席黄中伟，宜宾市委常委李学焦，原广东省政协副主席李统书，原深圳市委常委杨广慧、钟志坚，原深圳市政协副主席周长湖、吴井田、姚欣耀、程科伟，市民政局局长廖远飞，市社会组织总会会长王石、执行会长葛明等出席盛典，来自全市各社会组织负责人、

企业家、媒体等各界代表约1400人再次聚首，共同庆祝这个属于社会组织的盛大节日！

为推动形成全社会尊重社会组织及从业人员、支持社会组织发展的良好氛围，从2016年起，由深圳市社会组织总会牵头，每年举办一次“深圳社会组织风云榜”评选活动，含“年度人物”、“年度



组织”和“年度事件”评选项目。其中，“创新社会组织”依据“推动力、创新力、影响力、贡献力”等标准评选而出，深圳市绿色建筑协会等5家社会组织获评“2017年度创新组织”。

会上，王石会长表示，未来将率领市社会组织总会重点关注基层社会治理创新、生态环保和公益慈善、运动健康产业、社会组织的跨界合作、社会组织国际交流等领域，建立公益创投辅导项目，为解决新时代下人民对美好生活的向往与发展不平衡不充分的矛盾出一份力。（本报讯）



深圳社会组织总会王石会长(右二)为我协会王向昱秘书长(右一)颁发获奖牌匾

协会获深圳市住建系统“先进协会”荣誉



2018年2月9日下午，深圳市住房和建设系统2018年工作部署会议在深圳会堂召开。会议旨在总结全市住建系统2017年工作，部署2018年各项工作，推动新的一年开好局、起好步。

深圳市住房和建设局张学凡局长、洪海灵副局长、高泉副局长、高尔剑副局长、王曙彩副巡视员、钟晓鸿副巡视员、深圳市住建局巡视组高彤副组长、深圳市纪委派驻第四纪检组邹梦云等领导出席会议，局机关全体人员、各事业单位副科级以上干部及办公室主要负责人、各区局建设系统主要负责人、各行业协会（学会）主要负责人以及受表彰的单位和个人代表参加会议。会议由洪海灵副局长主持。

为表彰在2017年各项工作中，深圳市住房和建设系统中涌现出的顽强拼搏、开拓创新、勤政廉政、业绩突出的先进集体，以及表现优秀的先进个人，高泉副局长宣读了“深圳市住房和建设局关于表彰2017年度先进集体、先进个人和优秀员工”的相关文件，对“先进单位”、“先进事业单位”、“先进协会”、

“专项工作先进区局”、“先进工作者代表”、“优秀员工代表”等给予通报表彰，并颁发荣誉奖牌。深圳市绿色建筑协会等5家行业组织荣获“深圳市住房和建设局2017年度先进单位”称号。（本报讯）



砥砺前行促行业跨越，奋勇创新扬绿色风帆 ——协会召开第二届理事会第十一次工作会议

2018年1月12日，深圳市绿色建筑协会第二届理事会第十一次工作会议在中建钢构大厦博物馆报告厅顺利召开。60余位理事（理事代表）、监事及列席嘉宾出席会议。会议分为换届筹备工作及2017年度工作总结两大环节，由协会会长王向昱秘书长及刘志敏副秘书长主持。

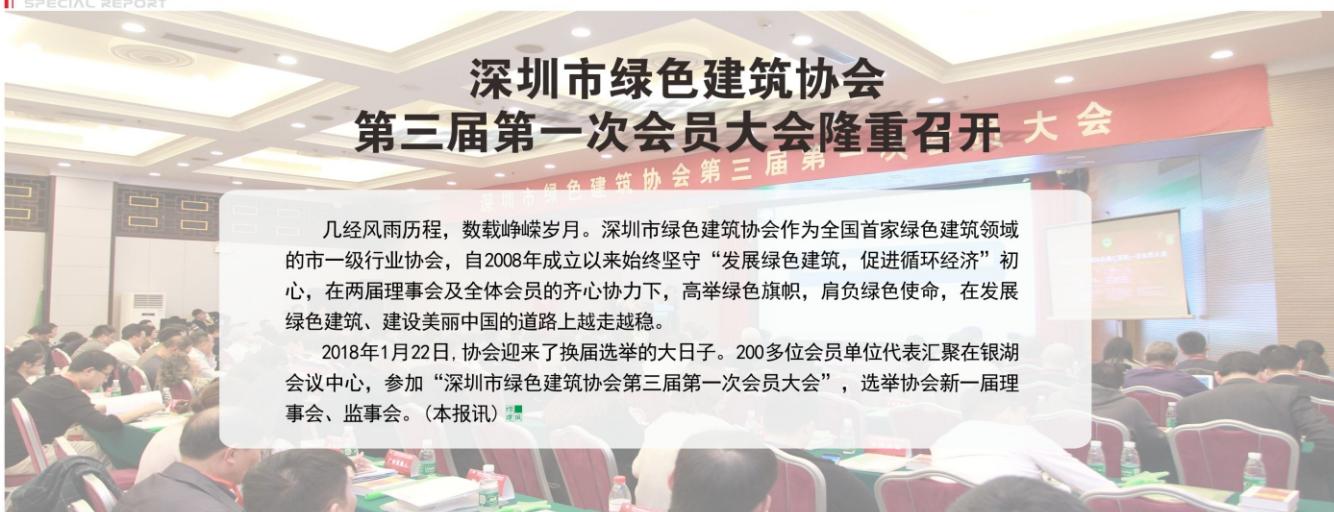
本次工作会议上，王向昱秘书长作了2017年度工作总结报告及介绍2018年度工作计

划：审议通过了协会2017年经费使用情况及2018年经费预算，秘书处通报会员发展情况并讨论新会员入会申请；讨论并通过协会专家委员会第二批入库专家名单、年度评优表彰候选名单等重要决议；讨论并决议协会换届及第三届全体会员大会筹备事宜等。

叶青会长在总结第二届理事会工作中指出，协会在国内外的影响力进一步增大，承办了

各种高端论坛及国际会议，进行多次跨界交流，在质和量方面实现了双丰富、双拓展，这是非常可喜的。同时，也希望广大会员在行业变革的严峻形势下抱团取暖、共同发展。在第三届理事会的领导下能够更加有效地向前推进工作。叶青会长还客观分析了绿色建筑行业目前存在的问题，介绍了大家共同关心的行业动态等，号召会员认清形势、坚定信念、不懈努力。

</

专题报道
SPECIAL REPORT

几经风雨历程，数载峥嵘岁月。深圳市绿色建筑协会作为全国首家绿色建筑领域的市一级行业协会，自2008年成立以来始终坚守“发展绿色建筑，促进循环经济”初心，在两届理事会及全体会员的齐心协力下，高举绿色旗帜，肩负绿色使命，在发展绿色建筑、建设美丽中国的道路上越走越稳。

2018年1月22日，协会迎来了换届选举的大日子。200多位会员单位代表汇聚在银湖会议中心，参加“深圳市绿色建筑协会第三届第一次会员大会”，选举协会新一届理事会、监事会。（本报讯）

启明导航——领导致辞



深圳市住房和建设局高剑副局长到会讲话，对协会工作进行了肯定并给予期盼。他表示，自协会成立以来，围绕深圳建筑领域绿色低碳发展，做了大量开创性工作，对促进深圳经济和节能减排目标实现发挥了重要作用。尤其是过去的一年，协会的各项工更上一层楼，充分发挥了政府与企业之间的桥梁作用。对即将诞生的协会新任会长和新一届理事会，高局提出了几点要求：1. 主动作为、提前谋划；2. 增量扩面、提质升

级；3. 做出亮点、打造特色；4. 提升能力、共同发展。他希望全体会员在新任会长和新一届理事会的带领下，不忘创会初心，继续为绿色事业做出贡献。

市社会组织管理局孙景明副局长委托深圳市建筑设计研究总院有限公司的王启文总工程师代为宣读致辞。他表示，本次换届选举的办法和流程，已经过市社管局的审核，符合《条例》要求，可以召开全体会员大会，并开展换届选举工作。衷心期盼新一届理事会能继承前两届顽强的工作作风和成熟的工作经验，肩负起行业协会的使命，不断探索可持续发展之路，带领全体会员为推动深圳绿色建筑事业蓬勃发展而不懈努力。同时希望老会长单位深圳建科院能一如往地为协会的发展献策献力；叶青董事长继续发挥人大常委的影响力、行业领军人物的号召力，帮助新任会长单位做好协会工作，引领行业健康发展。（本报讯）

回顾与展望——第二届理事工作汇报

深圳市绿色建筑协会会长叶青做第二届理事会工作报告：她从“坚持政策引导、承接政府职能、开展行业交流活动、加强协会自身建设、积极承担社会责任”等五个方面回顾了第二届理事会近年来所做的工作，指出了协会在提升会员服务、开展行业自律、拉通绿建产业链等方面工作的不足，并通过对工作的总结与分析给下一届理事会提出了改



进的建议。叶会长认为协会是一个志同道合的人在此同修的平台，号召全体会员携手共促绿色建筑事业发展，把协会打造成实现生命价值、创造幸福生活的载体。（本报讯）



换届选举——继往开来，再创辉煌



协会秘书长王向昱介绍《章程》修订及换届选举筹备工作情况。



与会代表严谨认真、公平有序地投票。



深圳大学建筑与城市规划学院教务部主任袁磊教授（监票人）宣读选举结果，第三届理事会和监事会诞生，中建钢构有限公司当选为新任会长单位。



会长交接仪式上，协会创始会长叶青向新任会长代表戴立先传递协会会旗。



中建钢构有限公司戴立先总工程师代表新任会长单位及新任会长王宏董事长发表就职演说。

绿色建筑论坛

换届选举环节在紧张有序地进行，在等待选票统计结果的同时，协会邀请四位行业专家分享绿色建筑专题内容，和与会人员共同探讨绿色建筑未来发展之路。（本报讯）



中建钢构有限公司戴立先总工程师发表主题为“从雄安看中国绿色建筑发展”的演讲，对雄安市民服务中心建设情况作了介绍，并对未来绿色发展形势进行了分析。



瑞士森科遮阳集团中国管理总部暨森科（南通）遮阳科技有限公司董事翁裕斌总经理分享“遮阳技术在绿色建筑中的应用”。



建学建筑与工程设计所有限公司深圳分公司于天赤总经理分享“建筑设计的新维度——绿色设计”。



深圳市华阳国际工程设计股份有限公司龙玉峰副总裁分享“绿色装配式建筑”。

绿协动态



协会“2017年度表彰大会暨迎新年联欢晚会”

2018年1月22日晚，“奋勇创新，扬绿色风帆——深圳市绿色建筑协会表彰大会暨迎新年联欢晚会”在银湖会议中心奏响辞旧迎新的欢乐乐章。全体会员齐聚一堂，回顾满载丰收与喜悦的2017，展望更加辉煌美好的2018。

先进表彰

会上,对协会2017年度优秀会员单位、协会2017年度企业成长奖、协会2017年度突出贡献奖、协会2017年度先进个人、协会2017年度优秀专家及协会2017年度优秀联络员授予牌匾及证书。获奖名单如下(排名不分先后):

2017年度优秀会员单位

- 深圳市建筑科学研究院股份有限公司
- 深圳市铁汉生态环境股份有限公司
- 深圳市科源建设集团有限公司
- 深圳市建筑设计研究总院有限公司
- 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司
- 深圳市翠景科技绿化工程有限公司
- 中建科技集团有限公司
- 奥意建筑工程设计有限公司
- 深圳市华阳国际工程技术设计股份有限公司
- 深圳招商房地产有限公司



2017年度企业成长奖

- 深圳万都时代绿色建筑技术有限公司
- 城设(综合)建筑师事务所有限公司
- 建学建筑与工程设计有限公司深圳分公司
- 深圳市中邦(集团)建设总承包有限公司
- 深圳市航建工程造价咨询有限公司
- 奥意建筑工程设计有限公司
- 深圳市广汇能绿色建筑科技有限公司
- 深圳市紫衡技术有限公司
- 深圳市绿大科技有限公司
- 深圳市骏业建筑科技有限公司
- 深圳国研建筑科技有限公司

2017年度突出贡献奖

- 深圳市建筑科学研究院股份有限公司
- 深圳市建设科技促进中心
- 深圳市科源建设集团有限公司

深圳市翠景科技绿化工程有限公司
建学建筑与工程设计有限公司深圳分公司
深圳知本建筑节能材料有限公司
广州海绵城市建设科技有限公司
哈尔滨工业大学深圳研究生院
深圳大学建筑与城市规划学院
深圳职业技术学院建筑与环境工程学院



2017年度先进个人

陆荣秀、剪爱森、何春凯、金钊、陈伟元、胡建新、张枫、刘恋、于天赤、李枫



2017年度优秀专家

叶青、刘俊跃、王欣、王启文、涂宇红、唐振忠、苏志刚、鲁艺、朱宝峰、徐钢、邱少鹏、龙玉峰、张昭雄、林武生、童岚



2017年度优秀联络员

李美霞(深圳市建筑设计研究总院有限公司)
林银玲(中国建筑科学研究院深圳分院)
郑雯雯(建学建筑与工程设计有限公司深圳分公司)

胡芳(深圳国研建筑科技有限公司)
康宝荣(深圳金鑫绿建股份有限公司)

荣誉奖颁发

协会于2008年12月8日突破性成立,成为全国第一家市一级的绿色建筑行业组织,在建设领域影响极大。绿色建筑是否可以作为一个行业性工作来推动,时任市住建局与市民政局的领导们积极进行多次沟通、协调,最终达成共识——在全国乃至世界都在倡导建筑节能、可持续发展的新形势下,成立绿色建筑领域的行业组织,是非常有必要而且是切实可行的。世有伯乐,然后有千里马,全体理事及广大会员怀一份感激之情,为当年创新突破推动协会成立、一路辛勤培育协会成长的老领导们颁发“伯乐奖”。



叶青,自2008年协会成立,连续两届担任深圳市绿色建筑协会会长职务。岁月如梭,深耕九载,在叶青会长的带领下,协会已成为推动我市绿色建筑发展的重要力量,成为全体会



员体现生命价值、创造幸福生活的载体!为感谢叶青会长多年来对协会发展兢兢业业、呕心沥血的付出,以及对协会创立的特殊贡献,特授予其“深圳市绿色建筑协会创始会长”终身荣誉称号。深圳市社会组织管理局副局长孙景明(右一)与深圳市住房和建设局原党组成员、副局长、巡视员胡建文(左一)亲自为叶青会长颁奖。

授聘仪式

此外,协会新任会长单位代表中建钢构总工程师戴立先为王向昱女士颁发协会秘书长聘书。

书、向新一届的监事长单位深圳证券交易所营运服务与物业管理有限公司副总经理谢士涛颁发证书、顾问单位以及为新入会员单位授牌。



联欢晚会

表彰后,随着热闹的开场锣鼓,迎新年联欢晚会拉开帷幕。歌唱、舞蹈、小品、诗朗诵……,全部节目都由会员单位自导自演,企业老总、员工齐上阵,为会员朋友们献上一台难忘的、精彩的表演!



在此,特别鸣谢:

协办单位——深圳知本建筑节能材料有限公司、广州海绵城市建设科技有限公司、深圳市越众绿色建筑科技发展有限公司、深圳市九一绿色运营管理有限公司、中建钢构有限公司、深圳市建筑科学研究院股份有限公司、深圳市绿色建筑协会立体绿化专业委员会;

支持单位——深圳市中邦(集团)建设总承包有限公司、森科(南通)遮阳科技有限公司、深圳市铁汉生态环境股份有限公司、建学建筑与工程设计有限公司深圳分公司、深圳市翠景科技绿化工程有限公司、老板电器、深圳金鑫绿建股份有限公司、深圳市尤佳环境科技有限公司、深圳土筑王网络科技有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司、香港华艺设计顾问(深圳)有限公司、深圳天洁美节能环保科技有限公司、深圳市铭灏天智能照明设备有限公司、深圳市点绿科技有限公司。

(本报讯)

会员聚焦

MEMBER FOCUS

中建钢构投资建设并负责后期运营的石家庄国展项目施工按下“快进键”

1月31日,为确保2018年5月18日国际经济贸易洽谈会顺利召开,石家庄国际展览中心项目隆重举行“大干100天,确保5.18”百日会战誓师大会。石家庄市正定新区管委会副主任李春华、中建集团安全监督管理局副局长陈新、中建钢构董事长、党委书记王宏出席并讲话。12家参建单位相关负责人悉数参会,并签下“军令状”,誓保5·18节点。石家庄国际展览中心项目总建筑面积36万平方米,建成后将成为北方地区最大的会展中心,由中建钢构投资、建设并负责后期运营。(来源:中建钢构微信公众号)

IBR与16家科研机构、企业携手筹备成立“直流建筑联盟”

1月18日,深圳建科院与清华大学、住房和城乡建设部科技与产业化发展中心、住房和城乡建设部标准定额研究所、深圳市供电局有限公司、深圳桑达国际电源科技有限公司、北京交通大学、厦门大学等十七家中外科研机构、企业代表聚集在深圳国际低碳城,共同发起成立直流建筑联盟。会议同时针对深圳建科院在建的5000平方米全直流建筑开放实验平台方案,进行了深入的讨论,确定了系统直流母线架构、电压等级、安全保护、蓄能形式等多方面的关键设备指标和参数。(来源:IBR微信公众号)

深总院荣获光华龙腾奖-2017中国装饰设计行业推动金质奖章

近日,中国设计业的奥斯卡——第十三届(2017)光华龙腾奖颁奖典礼在人民大会堂成功举行。光华龙腾设计创新奖简称“光华龙腾奖”,是唯一一个评选设计人才的国家级奖项。经评审,深总院董事长、中国工程院院士孟建民荣获其中“光华龙腾奖中国设计贡献奖金质奖章”;深总院荣获“光华龙腾奖2017中国装饰设计行业推动金质奖章”;深总院孟建民研究所的唐大为荣获“中国设计业十大杰出青年提名奖”。(来源:深圳市建筑设计研究总院有限公司微信公众号)

深圳万都时代再度蝉联绿色建筑设计咨询竞争力TOP 10

2017年度中国绿色建筑产业链主题峰会暨十九届CIHAF中国住交会近日在北京成功举办。大会发布了《2017年度中国绿色地产发展报告》,公布了“2017年度中国绿色建筑TOP排行榜单”,深圳万都时代第六次蝉联绿色建筑设计咨询TOP10。中国绿色建筑产业链主题峰会已连续召开了7年,期间越来越多的开发商、设计及咨询机构、厂家、媒体等都参与其中,其规模日益壮大,着眼绿色建筑产业链逐渐生态发展,万都诚愿大会能够健康、持续地发展。(来源:深圳万都时代绿色建筑技术有限公司微信公众号)