

绿建热评

green building comments

更高水平更高质量做好节能降碳工作 ——加强建筑节能降碳，严格新建建筑能效管理，优化建筑节能降碳设计

近日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于更高水平更高质量做好节能降碳工作的意见》（以下简称《意见》），《意见》全文如下：

节能降碳是推进碳达峰碳中和、加快发展方式绿色转型的重要抓手，是维护国家能源安全、促进产业提质升级的重要支撑。为更高水平、更高质量做好节能降碳工作，经党中央、国务院同意，现提出如下意见。

一、总体要求

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届历次全会精神，认真落实四中全会部署，完整准确全面贯彻新发展理念，坚持稳中求进工作总基调，坚持有效市场和有为政府相结合，统筹发展和安全，一以贯之坚持节约优先方针，把节能降碳贯穿经济社会发展全过程各方面，更高水平、更高质量做好节能降碳工作，坚决遏制能源消费总量不合理增长，持续提升能源资源产出效率，从源头有效减少碳排放，为实现碳达峰碳中和、加快经济社会发展全面绿色转型提供有力保障。

二、协同推进节能降碳与绿色转型

（一）统筹节能降碳与产业优化升级。加强节能降碳与产业规划、产能调控等政策衔接协同，强化节能降碳激励约束和标准提升引领，持续降低产业对能源的依赖。大力推广节能低碳、清洁生产技术装备和产品，积极推行市场化节能降碳服务，支持运用数智技术、绿色技术改造提升传统产业。有力有效管控高耗能高排放项目，依法有序推进落后低效产能和工艺设备出清，协同化解重点产业结构性矛盾。加快发展先进制造业、高新技术产业和现代服务业，大力发展绿色低碳产业，积极培育有利于节能降碳的新产业、新业态。推进零碳园区建设，发展以绿色能源制造绿色产品的“以绿制绿”模式。

（二）统筹节能降碳与能源绿色转型。处理好节能降碳和能源安全的关系，科学调控能源消费总量，严格控制化石能源消费，深入推进减煤控油，强化新增用煤用油需求管理，积极推进存量燃煤锅炉、工业窑炉等用煤设备清洁替代，有序推进散煤替代，推动煤炭消费和石油消费逐步达峰。合理控制煤电装机规模和发电量，大力发展非化石能源和新型储能，加快建设新型电力系统，科学布局抽水蓄能，创新发展绿电直连、智能微电网等业态，促进绿色电力消纳，推动新增清洁能源发电量逐步覆盖全社会新增用电需求。提高能源生产效率，推广化石能源高效开采技术装备，加强煤电节能降碳改造、灵活性改造等，合理确定煤电调度顺序和调峰深度，持续提升风光发电效率和储能装置能量转化效率，稳步降低电网综合线损率。

三、大力推进重点领域节能降碳

（三）强化工业节能降碳。全面提升钢铁、有色、石化、化工、建材等重点行业能效

水平，聚焦生产工艺、主要工序、重点设备等深入实施节能降碳诊断，组织实施一批工业节能降碳工程。深化工业园区节能降碳，推动供热、制冷等基础设施共建共享，加强企业间能量交换与梯级利用，支持钢化联产、炼化集成等跨行业耦合提效，开展生态工业园区建设，推进园区能源系统整体优化和资源集约节约循环利用。

（四）加强建筑节能降碳。严格新建建筑能效管理，优化建筑节能降碳设计，推动超低能耗建筑规模化发展，建设安全舒适绿色智慧的“好房子”。结合老旧小区改造、清洁取暖等工作，积极推进既有建筑节能降碳改造，加强建筑运行节能降碳管理。建立建筑能效等级制度。优化建筑用能结构，有序推进建筑光伏一体化建设，因地制宜推进余热资源和非化石能源供热替代。深入推进供热计量改革，有序理顺供热价格，支持老化供热管网等设施设备更新改造和供热系统智能化升级，着力提升供热各环节能源利用效率。

（五）推进交通运输节能降碳。大力发展铁路、水路运输，持续提升公路运输效率和绿色化水平，提高民航空管运行效率，积极发展多式联运。持续推进绿色交通基础设施建设，提升交通场站、高速公路等设施设备绿色化智能化水平，健全充换电站、岸电等设施网络。建设零碳运输走廊。推广节能低碳运输工具，合理优化车辆能耗限值要求，积极发展电动（氢能）重型卡车和绿色燃料船舶，支持清洁低碳燃料掺混替代。

（六）加快数字基础设施节能降碳。推进算力、通信基站和机房等基础设施节能降碳改造，推动设备选型、制冷架构、机柜功率密度、系统智能运行策略等优化升级，持续提高单位算力能效和单位信息流量能效。加强算力基础设施项目评估论证和源头把关，严格电能利用效率等能效指标准入管理，提高可再生能源消费和余热资源回收利用水平，支持发展绿色低碳、集约循环的算力设施。

（七）深化公共机构节能降碳。推进公共机构建筑围护结构、供热、制冷、照明等设施设备节能降碳改造，推广能源费用托管等合同能源管理模式，持续降低单位建筑面积能耗和碳排放。加强公共机构能耗定额管理，完善节约能源资源信息管理。深入开展节约型公共机构示范单位建设，全面建设节约型机关。

四、进一步加强节能降碳监督管理

（八）严格节能降碳审查评价。切实发挥能效、碳排放、技术等标准牵引作用，加强项目能耗、煤耗和碳排放等综合审查评价，新（改、扩）建高耗能高排放工业项目在纳入国家规划布局以及履行审批、核准、备案手续时应制定碳排放等量或减量置换方案，落实情况作为碳排放评价重要内容。动态调整固定资产投资项目节能审查和碳排放评价权限。定期开展节能降碳制度执行情况监督评估，对节能降碳指标严重滞后、审查评价能力不足的地区，

依法依规调整或暂停其节能审查和碳排放评价权限，实施项目缓批限批。

（九）加强重点用能和碳排放单位管理。建立健全重点用能和碳排放单位节能降碳管理档案，探索建立能效、碳排放披露和分级制度，全面提升管理精细化水平。强化重点用能和碳排放单位年度能源利用状况报告、碳排放清单等报送审查，督促按规定实施能源审计，严格执行能源和碳排放计量器具配备、信息系统建设等制度。鼓励节能降碳自愿承诺。

（十）强化节能降碳全流程监管。常态化开展煤炭、石油、电力等能源消费相关指标跟踪监测，加强同类型地区指标对标分析，对目标进展滞后、指标不合理增长的及时提醒预警，视情精准采取调控措施。加强对重点用能和碳排放单位执行节能降碳法律法规、政策标准等情况的监督检查，定期对节能审查和碳排放评价意见落实情况开展专项监督检查，强化结果运用。加强节能降碳监督检查与综合行政执法、特种设备监察、生态环境保护执法等的衔接协同，探索开展部门联合执法，提升执法效能。加强各级政府节能降碳管理和监察执法能力建设，鼓励地方依托专业力量、信息化手段等辅助提升监管效能。

五、强化节能降碳工作支撑保障

（十一）健全法律法规。强化节能降碳工作统筹，加快修改节约能源法。修改颁布可再生能源法。做好民用建筑节能条例、公共机构节能条例等行政法规修订工作，完善节能监察、能效标识等规章。修订发布重点用能和碳排放单位管理办法。

（十二）完善标准标识体系。结合碳达峰碳中和目标要求、产业发展需求和技术进步实际，加快完善重点行业能耗和碳排放限额、重点用能产品设备能效等标准，逐步提高指标要求。围绕新领域、新业态制定实施一批节能降碳国家标准，持续完善能源和碳排放计量、监测、认证等配套标准。夯实标准制定修订数据基础，加强标准实施评估反馈。完善绿色产品认证与标识体系，强化能效标识管理和应用实施，建立产品碳标识认证制度。

（十三）强化政策支撑。在综合考虑能耗、环保绩效水平的基础上研究完善工业重点领域差别化电价政策，优化居民阶梯电价制度，健全分时电价机制。完善实施高耗能产品出口调控政策。发挥政府投资带动效应，统筹运用现有资金渠道对符合条件的节能降碳项目予以支持。深入实施节能产品政府强制采购和优先采购制度，鼓励各类主体提高节能产品采购标准和比重。充分发挥节能降碳市场机制作用，落实好有利于节能降碳的税收优惠政策，引导金融机构围绕重点领域节能降碳需求特点提供多元化金融产品服务。研究设立国家低碳转型基金，支持传统产业和资源富集地区绿色转型。

（十四）加强技术创新应用。聚焦高效节能装备、智慧用能、重点行业节能降碳等领

域，培育一批科技创新平台基地，加大国家重点研发计划支持力度，强化关键核心技术攻关。完善市场导向的绿色技术创新体系，支持骨干企业牵头组建重大节能低碳技术创新联合体，打造一批企业技术中心。及时更新节能降碳技术装备推荐目录等，加快节能锅炉、永磁电机、高效制冷、绿色照明、高温热泵等先进适用装备推广应用。

（十五）提升基础工作能力。创新人才培养模式，优化能源管理、节能降碳领域相关学科专业设置和人才评价体系，完善相关职业标准，深化产教融合、科教融汇。强化政府部门、执法机构、企业事业单位等节能降碳相关人员专业能力培训。更好发挥行业协会作用，加强重点行业和领域节能降碳能力建设。完善国家及省级地区能源和碳排放年报、快报制度，健全煤炭等能源品种及工业、建筑、交通运输等重点领域能源统计制度。

六、加强组织实施

（十六）加强组织领导。各地区各部门要在党中央集中统一领导下，加强统筹谋划，注重系统施策，结合实际抓好本意见贯彻落实。各级领导干部要树立和践行正确政绩观，扎实推进本地区本领域节能降碳工作。地方各级党委和政府对本行政区域节能降碳工作负总责，主要负责同志要切实履行好第一责任人责任。国家发展改革委要认真履行碳达峰碳中和统筹协调职责和节能主管部门职责，加强工作谋划和推进落实，强化跟踪评估和督促指导，协调解决重大问题，将节能降碳目标任务完成情况纳入碳达峰碳中和综合评价考核。各有关部门要各司其职、密切配合，形成合力。国有企业特别是中央企业要加强节能降碳示范引领。国家机关、人民团体、企业事业单位、社会组织等要扎实推进本单位本领域节能降碳工作。重大事项及时按程序向党中央、国务院请示报告。

（十七）实施全民行动。持续开展全国生态日、全国节能宣传周、全国低碳日等活动，倡导简约适度、绿色低碳、文明健康的生活理念和消费方式，切实增强全社会节能降碳内生动力。广大党员要以身作则，切实崇尚和践行节能降碳。畅通社会监督渠道，积极宣传节能降碳先进典型和经验做法，加大违法用能和能源浪费行为曝光力度。

（十八）强化国际合作。深化节能降碳领域国际对话和务实合作，拓展对话合作渠道，积极参与引领国际治理，大力宣传中国绿色转型成效。借鉴国际先进经验，加强节能降碳技术合作，支持节能低碳产品贸易，鼓励节能降碳服务企业走出去。积极参与节能降碳国际标准制定修订，推动节能降碳标准、标识国际互认。（来源：新华社）

行业新闻

special report

广东省委城市工作会议在广州召开 ——提出着力建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧城市

3月18日，广东省委城市工作会议在广州召开，对推动广东省城市高质量发展、建设现代化人民城市进行研究部署、推动落实。广东省委副书记黄坤明出席会议并讲话。

黄坤明指出，党的十八大以来，习近平总书记就城市工作发表系列重要讲话、作出系列重要指示，在2025年召开的中央城市工作会议上作出“两个转向”的重大判断，明确“一个优化、六大建设”的重点任务，全面擘画了建设现代化人民城市的新蓝图；总书记亲切关怀广东城市发展，要求把粤港澳大湾区建设成为富有活力和国际竞争力的一流湾区和世界级城市群，并对我省多个城市发展提出明确要求。我们要认真学习领会，始终遵循总书记的指引做好广东城市工作，坚定不移走好中国特色城市现代化新路。要深刻认识“两个转向”的重大判断，准确理解“两个转向”这一趋势性变化具备坚实基础、契合城市发展规律，更好把握城市发展所处历史方位，要主动适应城市工作的新形势新要求，牢牢把握党中央关于城市工作的总体要求。当前，我国城镇化正从快速增长长期转向稳定发展期，城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。

各地区各部门要深刻认识“两个转向”的重大判断，更好把握城市发展所处历史方位，在推动“两个转向”中激活城市发展持久动能、增强城市核心竞争力；深刻认识城市内涵式发展的战略取向，遵循“五个转变”的重要原则，坚持集约发展、精明增长，因地制宜、顺势而为，统筹兼顾、综合平衡；深刻认识建设现代化人民城市的目标定位，坚持“为人民”的初心使命，激发“人民建”的强大力量，朝着人人向往的现代化城市不断进步；深刻认识广东肩负的使命任务，树立建设国际化大都市和世界级城市群的雄心壮志，全力打造中国特色社会主义的城市标杆。

黄坤明强调，要着力优化现代化城市体系，促进大中小城市协调发展和城乡融合发展。要以打造粤港澳大湾区世界级城市群为牵引，分类推进五大都市圈建设，加快完善城市联动发展机制，推动粤东粤西粤北城市融合发展，形成群圈互促、湾带联动的城市格局。要注重发挥不同规模、不同类型城市的比较优势，实现各展所长，着力推动广深佛莞等超大特大城市“强身健体”、珠海惠湛等节点城市加快跃升，支持引导各类城市实现特色发展，

形成梯次有序、百花齐放的城市矩阵。要以实施“百县千镇万村高质量发展工程”为牵引推动城乡融合发展，着力建强县城和中心镇，大力推进城乡一体化，促进城乡共同繁荣、城乡居民共同富裕。

黄坤明强调，要着力建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧城市，促进城市持续健康发展。要厚植城市高质量发展动能，坚持向科技产业要动能、向更新运营要动能、向开放合作要动能，不断为城市发展增活力、强动力、拓空间。要营造城市高品质生产生活空间，着眼实现城产人深度融合，优化城市内部布局，完善基础设施建设和公共服务，注重涵养城市文明、赓续历史文脉，持之以恒建设生态家园，更好实现生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀。要推进城市高水平治理，坚持以绣花功夫、数智技术促进治理科学化、精细化、智能化，坚持未雨绸缪抓好风险防范，切实织密灾害“防护网”，守牢公共安全防线，不断增强城市运行安全韧性，确保城市生机勃勃又井然有序。

黄坤明强调，全省各级党委政府要把城市工作摆在重要位置，及时研究解决重大问题，

省有关部门要加强统筹协调和督促指导，各市要切实扛起主体责任，健全城市管理运行机制，各街道、社区党组织要发挥好战斗堡垒作用，推动形成党委统一领导、党政齐抓共管、各方高效协同的城市工作格局。要树牢正确导向，坚持实事求是、求真务实，以长远眼光和周全考虑谋划城市发展，力戒急功近利，坚定为人民建设城市、以实干发展城市。要强化要素支持，加强政策精准供给和建设资金保障，深化用地管理改革，不断充实人才队伍力量，为城市发展提供有力支撑。要加强宣传交流，高质量开展国际友好城市工作，以承办APEC会议为契机积极推广城市形象，做好宣传推介，向世界充分展示广东魅力、大湾区活力。（来源：广东省住房和城乡建设厅）



粤港澳大湾区绿色建筑产业联盟2026年 全体成员大会召开



4月10日下午，粤港澳大湾区绿色建筑产业联盟2026年全体成员大会在东莞隆重召开。来自大湾区绿色建筑相关行业组织的会长、秘书长和成员单位代表们齐聚一堂，共议湾区绿色建筑高质量发展，会议由联盟秘书长、深圳市绿色建筑协会常务副会长兼秘书长王向昱主持。

会上，联盟秘书处汇报2025年度工作总结，全面回顾了过去一年在宣传推广、技术交流、产业协同等方面取得的成效，并介绍2026年度工作计划。与会代表围绕年度重点工作深入研讨，进一步明晰工作方向与实施路

径，为联盟高质量发展夯实基础。



联盟主席廖江陵在总结讲话中充分肯定了2025年联盟取得的成绩，并对2026年的工作提出期望。他强调，联盟要继续发挥平台优势，深化区域协同，推动政策、技术、资本与项目有效对接，助力实现“双碳”目标。

会议结束后，全体与会人员参观按健康建筑国际标准铂金级标准打造的维美设计办公空间。

展望未来，在联盟主席的带领下，在全体成员共同努力下，联盟将持续提升区域影响

力、创新推动力与产业凝聚力，奋进新征程、再创新辉煌。（来源：本报讯）



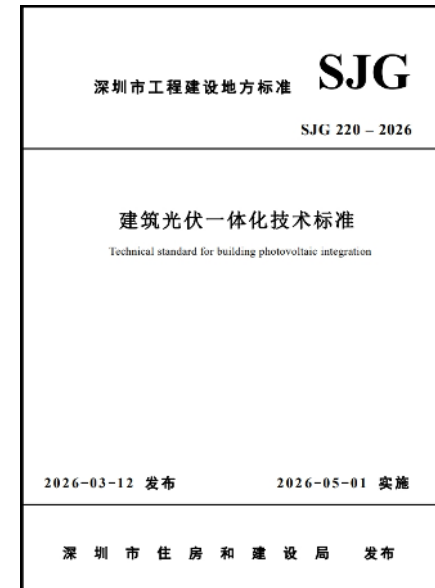
为城市建筑“注能”：深圳《建筑光伏一体化技术标准》正式发布

科近日，深圳市住房和建设局印发通知，批准《建筑光伏一体化技术标准》（简称《标准》）为深圳市工程建设地方标准，编号为SJG 220-2026，自2026年5月1日起实施。

《标准》由中国建材国际工程集团有限公司、香港华艺设计顾问(深圳)有限公司、深圳市绿色建筑协会联合主编，24家建筑产业链上下游企业参编。《标准》共分八章，主要内容包括总则、术语、基本规定、设计、设备与材料、施工与调试、检测与验收、运行维护与能效评估。《标准》适用于深圳市新建、改建、扩建(构)筑物的光伏系统工程的设计、施工、验收和运行维护。

《标准》规定，新建建筑群及建筑的总体规划应为建筑光伏系统运用创造条件。建筑设计宜预留建筑光伏系统建设条件。新建建筑在建设项目可行性研究、建设方案、初步设计文

件中应包含建筑光伏利用分析内容。建筑光伏系统的规模和形式应因地制宜，结合太阳光照资源、建筑条件与用电需求等因素确定。应与周边建筑风貌相协调，并满足安全可靠、经济适用、环保美观、便于安装和维护等要求。新建建筑中的建筑光伏系统应纳入建筑工程一体化设计，应与主体建筑同步设计、施工和验收。在既有建筑上增设或改造光伏发电系统时，应对既有建筑的外观、功能以及能源使用情况进行全面评估，对建筑的结构安全及电气安全性进行复核，不得影响建筑原有的使用功能、结构安全、消防性能以及光伏组件所在建筑部位的防风、防水、防雷等技术要求。建筑光伏系统的建设宜结合配置建筑储能、采用直流配电系统以及具备主动响应功能等光储直柔技术，提高系统自销率，宜就地消纳光伏发电量。



简讯

协会将组团参加第二十二届绿博会，欢迎报名！

2026(第二十二届)国际绿色建筑与建筑节能大会暨低碳韧性城乡科技博览会（简称“绿博会”）将于2026年6月3-5日（6月3日报到）在苏州召开。为加强深圳与国内外在建设领域绿色低碳发展方面的交流合作，为企事业单位的管理和技术人员搭建交流学习平台，深圳市绿色建筑协会将继续组织代表团参会，欢迎大家踊跃报名。联系人：刘工、常工，15889667647、13827419664。（本报讯）

协会在广州完成首个异地近零能耗建筑运行阶段测评

近日，深圳市绿色建筑协会与深圳市建研检测有限公司共同组织测评的宏景科技总部大楼升级改造项目，顺利完成公示并获颁测评证书。该项目成为协会首个在广州通过运行阶段测评的近零能耗建筑。2026年1月8日，该项目近零能耗建筑测评评审会在广州举行，会上成立了以华南理工大学教授、博士生导师赵立华为组长的专家组，对宏景科技总部大楼升级改造项目进行测评。专家组秉持严谨负责的态度，认真听取申报单位的项目汇报，严格依据标准要求审查项目资料，并深入现场实地踏勘，经充分讨论后提出全面、细致的评审意见与专业指导。（本报讯）

协会与广东省建设工程绿色与装配式发展协会共同开展协会科学技术奖相关工作

为促进建筑行业科技创新与成果转化，推动数智化技术与绿色装配式建筑的融合发展，深圳市绿色建筑协会与广东省建设工程绿色与装配式发展协会合作组织开展广东省建设工程绿色与装配式发展协会科学技术奖（以下简称“协会科技奖”）的项目申报、资料初审、资料报送等相关工作。协会科技奖经广东省科技厅备案，已被广东省住房和城乡建设厅纳入省职称评审认定奖项。申报截止时间为2026年8月30日，联系人：高洁丹，0755-23931865、17620310928。（本报讯）

擘画十五五 同心筑未来 ——深圳市绿色建筑协会组织召开2026新年系列座谈会

2025年，中央城市工作会议、党的二十届四中全会和中央经济工作会议相继召开，绿色低碳发展政策不断出台，为建筑行业指明了“十五五”时期发展的新方向。2026年是“十五五”规划的开局之年，建筑行业正迎来转型升级的关键阶段，面临新的机遇与挑战。在此背景下，深圳市绿色建筑协会策划组织2026新年系列座谈会，旨在深入贯彻落实“十五五”规划建议精神，引导会员单位准确把握政策导向，积极应对行业变化，推动绿色建筑高质量发展。

自今年1月启动以来，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”成功举办12场，吸引130余家会员单位积极参与，主题涵盖专精特新、城市微农业、新产品新技术、职称评审、建筑光伏、绿色建材、绿建咨询、行业自律等，内容丰富、形式多样。座谈会贴近会员需求，得到专家与会员单位的高度参与和热烈反响，有效搭建起共享、共促的行业对话平台。

第一场：以专精特新促绿建发展——走进中成空间（深圳）智能技术有限公司



1月9日，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”首场活动中成空间（深圳）智能技术有限公司举行。本次活动主题定为“以专精特新促绿建发展”，来自中成空间、中建三局二公司、筑博设计、同济人设计、汕头建安、正强基础、科佳节能、星际睿安、深供电新能源等多家产业链上下游会员单位的代表积极参与。与会代表围绕科研创新、产品实践、海外拓展及协会工作等议题展开了深入研讨，并结合自身发展实际，就如何更好发挥平台作用、深化会员合作、促进行业高质量发展等方面，提出了多项富有建设性的意见与建议。

第二场：聚焦城市微农业共创低碳新生活——走进深圳市海卓生物科技有限公司



1月14日下午，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”第二场在深圳市海卓生物科技有限公司举办。本次会议以“聚焦城市微农业共创低碳新生活”为主题，来自金鑫绿建、万都时代、中建科技低碳城、特区建工、南山智园、坚朗五金、永福科技、玖利建筑等多家会员单位代表及协会专家委员会专家参加活动。与会代表围绕“城市微农业”“绿色科普教育”展开热烈讨论，深入交流微农业在城市空间的应用前景、与绿色建筑的融合及对低碳生活的影响。

第三场：齐心共筑绿色梦携手开创新辉煌——新会员见面会暨产品技术交流会

1月20日下午，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”第三场活动——“齐心共筑绿色梦携手开创新辉煌”新会员见面会暨产品技术交流会，在华建科工（深圳）股份有限公司举行。华建科工、坚朗五金、筑碳新材料、洛克松、国灵空调、托斯卡纳、正强基础、涂百年、群安塑胶、深供电新能源、鸿科



绿能、耀皮玻璃等部分新会员单位代表参会。各与会代表分别介绍企业发展情况、业务范围和技术优势，并就服务诉求与未来合作进行分享与交流，内容涵盖企业绿色低碳转型路径、绿色建材供应采购、专业人才培养和企业抱团出海等多个方面。

第四场：助力职称工作提质增效——2025年度职称申报HR专场辅导交流会



1月30日上午，深圳市绿色建筑协会举办2026新年系列座谈会第四场活动——“助力职称工作提质增效”2025年度职称申报HR专场辅导交流会。协会作为深圳市绿色建筑与建筑材料专业高级职称评审委员会日常工作部门，主办本次会议旨在帮助用人单位明确职称审核责任、规范审核流程、提升审核效率，同时听取会员对企业人才培养的需求和建议。十余家会员企业HR代表围绕2025年度职称申报的最新政策、申报条件、材料规范、系统操作及注意事项等核心内容进行学习交流，共同推动绿色建筑和建筑材料专业技术人才队伍高质量发展。

第五场：聚专家之力筑行业之基——深圳市绿色建筑协会专家委员会专家代表座谈会



1月30日，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”第五场活动举行。座谈会邀请来自建筑设计、施工、运营、材料等不同专业领域的协会专家委员会代表，以“聚专家之力，筑行业之基”为主题，共同探讨专家委员会在新的一年里如何为协会及绿色建筑行业高质量发展赋能增效。专家们结合各自实践，分享思考与建议，大家一致认为，专家委员会的工作目标之一应是让专家智慧“聚起来”、“活起来”、“用得好”，真正转化为驱动行业持续进步的强劲引擎。

第六场：深圳市绿色建筑协会建筑光伏专业委员会2026年度委员大会



2月5日下午，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”第六场活动——“深圳市绿色建筑协会建筑光伏专业委员会2026年度委员大会”举行。本次会议由深圳市绿色建筑协会指导、协会建筑光伏专业委员会主办、深

圳凯盛科技工程有限公司承办，来自深圳凯盛、凯盛玻璃控股、华宝新能、绿大科技、深汇通等成员单位的二十余位行业代表参会交流。会议明确专委会2026年度核心目标与重点任务，并围绕“透光光伏幕墙”开展了专题技术分享，同时对深圳市地方标准《建筑光伏一体化技术标准》进行了宣贯解读，会议还特别设置了企业参访与项目观摩环节。

第七场：深圳市绿色建筑协会秘书处丙午马年新春座谈会



2月26日，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”第七场活动——协会秘书处丙午马年新春座谈会在中信大厦温馨举行。会上，秘书处各部门负责人依次汇报2026年重点工作计划。与会领导在听取汇报后，围绕秘书处2026年工作要有“新目标、新思考、新技术、新展望、新作为”五大亮点，提出了加强学习、深化服务、扩大宣传、持续创新等诸多宝贵的建设性意见。

第八场：第八届“浪漫春天，美丽相约”——深圳市绿色建筑协会喜迎三八妇女节探访玛丝菲尔大厦活动



3月6日，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”第八场活动——协会喜迎三八妇女节探访玛丝菲尔大厦活动召开。活动由协会联合妇女委员会、工会委员会共同主办，华建科工（深圳）股份有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司积极协办，邀请绿建行业女专家、女企业家们沉浸式感受建筑创新与自然生态的完美融合，共赴一场兼具美学、人文与行业特色的美好之约。交流环节，与会女专家、女企业家们结合玛丝菲尔大厦的参观体验与自身专业，围绕“绿色建筑与好房子”与“女性推动绿建发展可发挥的独特作用”等主题畅所欲言，交流心得。

第九场：聚力绿建咨询共话行业未来——绿色建筑咨询企业代表座谈会



3月12日，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”第九场活动——“聚力绿建咨询共话行业未来”绿色建筑咨询企业代表座谈会成功举办。本次活动由深圳市绿色建筑协会主办，深圳国研建筑科技有限公司承办，深圳市绿色建筑协会专家委员会协办。来自国研建科、万都时代、绿大科技、中技绿建、华宸国际、越众绿建、骏业低碳、洲行绿建等绿色建筑咨询企业的代表，与地产开发、设计、施工等单位的特邀嘉宾围绕“新业务、新路径”“新标准认证的推广”“行业自律”三大核心议题，展开了一场既有高度、又有温度的思想

碰撞。

第十场：深圳市绿色建筑协会行业自律委员会2026年度工作会议



3月17日下午，“深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会”第十场活动——“凝心聚力谋发展行业自律启新程”协会行业自律委员会2026年度工作会议在中信大厦顺利举行。与会委员深入学习深圳市民政局关于行业自律工作的要求，以及委员会工作规则，深入研讨委员会2026年工作计划。大家围绕委员会的组织架构建设与机制建立、行业自律规范体系制定、行业自律监督检查、投诉受理及自律惩戒实施、宣传教育与社会参与等工作各抒己见、凝聚共识。会议还商议委员会成立相关职能机构，分工落实各项工作。

第十一场：聚绿建之材，筑低碳未来——走进广东坚朗五金制品股份有限公司考察交流活动



3月18日，深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会第十一场——“聚绿建之材，筑低碳未来”走进广东坚朗五金制品股份有限公司在东莞举行。本次活动由深圳市绿色建筑协会和协会绿色建材专业委员会共同主办，广东坚朗五金制品股份有限公司承办。协会领导、专家委员会专家、绿色建材专委会代表及产业链上下游企业代表等三十余人参加活动。与会代表们聚焦绿色建材产业发展有关议题，展开了热烈而务实的探讨。讨论既直面当前应用中的挑战，也积极探索协同发展的路径，进一步凝聚了发展共识，为谋划产业高质量发展梳理了方向。

第十二场：深圳市绿色建筑协会2026年会长联席会议



3月27日，深圳市绿色建筑协会2026新年系列座谈会收官之场（第十二场）——协会2026年会长联席会议，在副会长单位深圳万都时代绿色建筑技术有限公司召开。座谈交流中，协会管理团队共同回顾总结新年系列座谈会成果，围绕“好房子”建设、垃圾房革新等行业热点展开深入讨论，并对协会重点工作进行部署。与会代表既直面当前绿色建筑发展中的挑战，也积极探索协同创新与跨界合作的路径，进一步凝聚了行业发展共识，为下一步协会工作重点明确了方向。

十二场新年系列座谈会的成功举办，标志着协会秉承服务会员单位的初心和发展绿色建筑的使命，在引领行业转型升级、服务城市发展大局中迈出坚实步伐，开启凝聚共识、协同创新、共筑未来的新征程。（本报讯）

专题报道

ZHUAN TI BAO DAO

多地因地制宜推动“好房子”建设

近日，云南省住房和城乡建设厅发布《云南省好房子技术导则（试行）》，对刚需保障型、提升改善型、旅居型3种类型“好房子”提出个性化、差异化性能指标，并进一步对独具云南特色的旅居型“好房子”建设提出技术指引。

实际上，4月份以来，湖南、海南等省份也相继发布了“好房子”建设相关技术导则，因地制宜明确“好房子”建设地方标准。

58安居客研究院院长张波表示，目前“好房子”地方配套政策正加速落地。各地通过发布高品质住宅指导意见与标准指引，明确层高、车位、绿色建材等量化指标，并配套金融支持、容积率奖励，以全面适配人居品质升级的长期需求。

2025年5月1日起实施的国家标准《住宅项目规范》落地近一年来，各地纷纷明确“好房子”质量底线、技术要求与建设准则，制定地方标准，出台支持政策。

湖南省住房和城乡建设厅近日发布的《湖南省好房子建设技术导则（2026版）》（以下简称《导则》）为住宅从规划设计、施工建造，到更新改造、运营维护的全流程提供技术指导，推动住房建设向更精细、更高标准、更高

质量方向发展。

为适配不同项目定位与群众需求，《导则》设置“标准级、舒适级、高品质级”三级递进体系，分别对应基础型、改善型与高品质住宅。其中，新建商品住房被鼓励积极对标“舒适级”与“高品质级”标准，探索“前庭后院”、空中花园等创新空间模式，打造绿色节能亮点。

海南省住房和城乡建设厅4月10日发布的《海南省好房子技术导则（试行）》明确，海南省住宅项目建设应“充分考虑海南高温、高湿、高盐、高烈度、强台风、强降雨、强日照辐射等地理气候特点，衔接海南自贸港建设发展需要，进行全寿命周期综合统筹，彰显自然资源禀赋，传承地域文化特色，适配国际旅居需求”。

上海易居房地产研究院副院长严跃进表示，国家标准《住宅项目规范》与各地出台的地方性“好房子”标准以高标准来规范房地产行业，使得“好房子”建设有章可循，也可提升房地产项目开发与产品供应质量，体现了以优质供给引导需求的导向。从实践来看，在房地产市场回稳的过程中，“好房子”项目的去化与销售情况要优于其他项目。

张波认为，“好房子”建设推动新建商品房的品质不断提升，通过对结构安全、消防配套、隔音节能等关键维度进行更高标准的要求，进一步提升了商品房品质的下限。

在支持政策方面，住房和城乡建设部2025年末发布的《关于提升住房品质的意见》提出，各级住房城乡建设部门要结合加快构建房地产发展新模式、推动城市高质量发展、持续推进城市更新等有关文件要求，抓好《关于提升住房品质的意见》的贯彻落实。要建立健全工作机制，因地制宜实施房屋品质提升工程，用好城市更新和构建房地产发展新模式等支持政策，持续加大“好房子”推动力度。

广州市规划和自然资源局和广州市住房和城乡建设局联合发布的《关于支持高品质住宅建设的若干意见》（以下简称《意见》）从加强规划引领、完善公共服务、优化建筑设计等方面发力，有序推动安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”建设。

如在提升户内半开敞空间品质方面，《意见》明确，住宅建筑半开敞空间进深不大于2.4米，满足连续开敞率不低于40%的主景观阳台不限制进深，且半开敞空间水平投影面积之和不超过住宅套内（含半开敞空间水平投影面

积）建筑面积20%的，按其水平投影面积一半计算容积率建筑面积。

3月份，住房和城乡建设部对《“好房子”建设指南（试行）（征求意见稿）》（以下简称《指南》）公开征求意见。《指南》包括“好房子”内涵与实施路径、安全耐久、健康舒适、绿色低碳、智慧便捷五章内容，旨在提升住房建设与管理水平。

严跃进认为，下一步各地还要从全生命周期的角度推动“好房子”建设，在房屋验收、社区配套、物业服务等方面提升品质，使得“好房子”建设能够实际提升居住体验。（来源：中国建设报）



绿协动态

LV XIE DEVELOPMENT

协会零碳建筑与低碳发展专业委员会2026年委员大会召开



4月2日，在协会指导下，“深圳市绿色建筑协会零碳建筑与低碳发展专业委员会2026年委员大会”在主任委员单位中建科工集团有限公司会议室顺利召开。

会议由中建科工创新研究开发院副院长陈韬主持，聚焦专委会年度工作计划推进及内部深化合作等内容。协会会长剪爱森出席会议并致辞，对专委会本次大会的召开表示祝贺，并殷切期盼专委会立足“十五五”时期的新目标与新任务，充分发挥桥梁纽带作用，当好政策落地的“转换器”、技术创新的“助推器”和产业协同的“粘合剂”，高质量推进各项工作，为协会发展和行业进步贡献更大力量。协会常务副会长兼秘书长王向昱在交流中指出，专委会承载着推动行业创新与低碳发展的重要

使命，协会将持续给予关注与支持。

与会代表围绕2026年度工作计划展开深入交流，来自中建科工、深圳建科院、天安骏业、安居集团、建学设计、万都时代、绿大科技、特区建工、国研建科、骏业建科、中技绿建、洲行环保、幸福人居、德方建筑、紫衡技术、招商楼宇、赛格龙焱、嘉盛光电等成员单位的二十余位代表依次介绍企业发展情况，并就专委会的重点任务与实施路径积极建言献策，共同谋划新一年发展蓝图。

会前，参会代表们参观了深圳中国钢结构

博物馆，深入了解钢结构技术的发展历程及其绿色低碳潜力，并就中建科工在零碳建筑领域的创新实践进行了现场交流。

本次会议的召开，有效促进了专委会成员间的交流与了解，进一步明确发展愿景、凝聚合作共识，为专委会后续工作夯实基础。未来，在协会指导下，零碳建筑与低碳发展专业委员会将充分发挥组织与平台作用，协同各成员单位，汇聚专业智慧与实践力量，向内合作、向外发展，共同推动深圳市零碳建筑与低碳事业迈上新台阶。（本报讯）

协会团标《建筑楼板隔声砂浆应用技术规程》宣贯培训召开

4月15日，由深圳市绿色建筑协会主办、深圳华宸国际低碳科技有限公司承办的“《建筑楼板隔声砂浆应用技术规程》T/SGBA003-2026宣贯培训”在光明区凯邦科技园举行。本次宣贯吸引来自地产开发、设计、建设、检测、材料等单位的百余位行业技术人员及企业代表参会。

本次培训旨在系统解读团体标准《建筑楼板隔声砂浆应用技术规程》（以下简称规程）的细则，深入剖析隔声技术原理，指导工程实践应用，推动隔声砂浆在建筑全生命周期中的规范管理与高效应用。通过专业学习与交流研讨，助力该技术在工程项目中的规模化推广与



标准化落地。

《规程》发布单位——深圳市绿色建筑协会常务副会长兼秘书长王向昱到会讲话，并介绍协会团体标准工作开展情况。《规程》主编

单位——深圳华宸国际低碳科技有限公司总经理汤琼介绍标准编制背景，并介绍“绿静大师平台”；深圳华宸国际低碳科技有限公司总工程师邝业英，对《规程》主要条文及技术亮点进行深入讲解；深圳华宸国际低碳科技有限公司顾问专家罗刚，详细介绍“非硬化隔声砂浆”产品。《规程》参编单位代表——广东金瑞达环保科技有限公司总经理蔡镇麟，对隔声砂浆发展历程、市场应用现状及生产工艺等进行了介绍。

互动交流环节，与会人员围绕《规程》条文、技术细节、项目实践及隔声领域热点问题等，与专家展开热烈讨论，现场交流气氛活

跃。

深圳市绿色建筑协会将持续加大《规程》宣贯力度，推动《规程》进企业、进项目、进工地，促进好标准转化为好产品、好工程、好房子，带来好效益，以高标准引领建筑品质高质量发展。

目前，2026年深圳市绿色建筑协会团体标准征集工作已正式启动，协会期待与更多优秀企业、专家学者携手，共同推动深圳绿色建筑产业再上新台阶，为建设宜居、韧性、智慧的美丽深圳注入新动力！（本报讯）

绿美鹏城连山海 齐心逐绿启新程
——协会2026年首期绿色健身活动举行

3月14日，深圳市绿色建筑协会2026年首期绿色健身活动圆满举行。本次活动以“绿美鹏城连山海，齐心逐绿启新程”为主题，组织协会会员代表与行业专家走进山海连城精品徒步路线“三洲塘水库—梅沙尖—云海驿站”，共赴一场与春日自然相拥的绿色之约。大家沿路攀登，登顶梅沙尖，饱览山海连城交融美景，在徒步中交流行业心得、共话发展机遇、增进彼此情谊。

活动路线以三洲塘水库为起点，登顶深圳第三高峰梅沙尖，最终抵达网红观景地标云海驿站（云海公园），全程将湖光、山色、林

景、城景、海景、云景融为一体。该路线依托三洲田森林公园与盐田半山绿道系统打造，步道成熟完善，既有平缓舒适的环湖绿道，也有挑战适中的登山石阶，还有视野开阔的山脊线与休闲惬意的下山步道。行走其间，既感受到“深圳小瑞士”般静谧的水库风光，又登顶了梅沙尖俯瞰盐田港、大鹏湾与城市全景。置身于春日风景中，大家或驻足远眺，或举机摄影，记录下帧帧动人的山海画卷，纷纷拍照留念，定格美好记忆。

本次活动特邀深圳市特区建科工集团设计顾问有限公司副总经理、高级建筑师孙剑，

现场解析云海驿站项目，让参与者在亲近自然的同时，近距离体会绿色建筑理念与生态景观的有机融合。云海驿站位于三洲田森林公园核心区，作为半山公园带的地标场景，是盐田区政府为落实“山海连城，绿美深圳”生态建设的重要基础设施。云海驿站外形犹如山海中的“空中游轮”，背倚苍翠山峦，俯瞰大鹏湾碧波，360°全景视野将“山、海、城”的壮丽景色尽收眼底，深入其中，建筑的气势与融景之美油然而生，凭栏远眺，视野与心境瞬间豁然开朗。

“绿色健身”是协会的品牌活动，旨在增

进会员之间的了解和感情，搭建绿色建筑行业交友平台，树立绿色生活的健康理念。活动每年不定期举办，面向全体会员和专家开放，欢迎大家关注并积极参与。（本报讯）

